STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 19413
14 april
2016

Bestemmingsplan Garst 6 en 8 in Liessel

GEMEENTE DEURNE

Burgemeester en wethouders van Deurne maken bekend dat de gemeenteraad op 22 maart 2016 het bestemmingsplan 'Garst 6 en 8 in Liessel' (NL.IMRO.0762.BP201506-C001) gewijzigd heeft vastgesteld.

Voor welk gebied is dit?

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het gebied aan de Garst 6 en 8 in Liessel, kadastraal bekend als gemeente Deurne, sectie T, nummers 825, 854 (gedeeltelijk) en 925 (gedeeltelijk). Over de exacte ligging van de grenzen van het plangebied kunt u informatie bij het Klantcontactcentrum inwinnen of u kunt het bestemmingsplan digitaal raadplegen.

Wat zijn de plannen?

Het bestemmingsplan maakt de splitsing van de woonboerderij aan de Garst 6, in twee woningen, mogelijk, inclusief het realiseren van een aanbouw aan de achterzijde.

Wat zijn de wijzigingen?

Het vastgestelde bestemmingsplan wijkt op onderdelen af van het ontwerpbestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen. De wijzigingen zijn:

1. Het behoud van de cultuurhistorische waarden is aanvullend geborgd door middel van een aanduiding op de verbeelding. In de regels is aanvullend duidelijk gemaakt dat ter plaatse van de aanduiding de gronden bestemd zijn voor het behoud of herstel van deze cultuurhistorische waarden;
2. De mogelijkheden voor (vestiging van) een veehouderij en een glastuinbouwbedrijf is expliciet uitgesloten. Net als biomassavergisting. Daarbij is aangesloten op de definities uit de provinciale Verordening ruimte 2014;
3. Aanvullend zijn een aantal definities opgenomen (artikel 1).

   Wij verwijzen u voor de volledigheid naar de te raadplegen stukken.

Wat ligt ter inzage?

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, de hierbij behorende bijlagen en het raadsbesluit liggen ter inzage. Het bestemmingsplan zelf bestaat uit de verbeelding en de regels, en een daar bijbehorende toelichting.

Wanneer ligt dit ter inzage?

Alle stukken liggen met ingang van 15 april 2016 gedurende 6 weken ter inzage.

Waar is dit terug te vinden?

Alle stukken kunt u op de volgende manieren raadplegen:

1. digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl of op www.deurne.nl
2. bij het Klantcontactcentrum (tijdens de openingstijden) in het gemeentehuis van Deurne aan de Markt 1.
   Wat betekent dit voor u?
   Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) worden ingesteld door:

1. een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
2. een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
3. een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Voorlopige voorziening

Het beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat, ondanks het beroepschrift, het vaststellingsbesluit de dag na afloop van de beroepstermijn in werking treedt. Tenzij gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Afdeling is ingediend. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Meer informatie over het instellen van beroep kunt u terugvinden op www.deurne.nl > Organisatie> Bezwaar, beroep en klachten.

Heeft u vragen?

Laat het ons gerust weten. Ons Klantcontactcentrum is op werkdagen bereikbaar. U kunt bellen naar (0493) 38 77 11.

Deurne, 14 april 2016